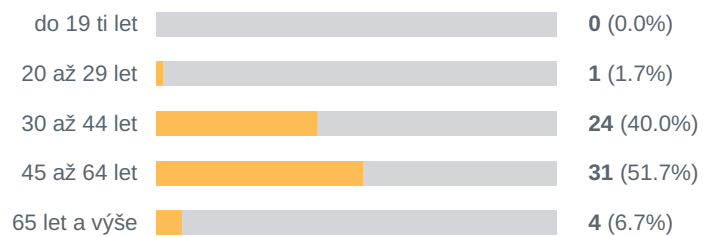


Dotazník - nový územní plán Zeleneč

Dotazník - nový územní plán Zeleneč

Věk respondenta:

Vyhodnocení:



Textové odpovědi:

Dotazník - nový územní plán Zeleneč

Vztah respondenta k obci

Vyhodnocení:

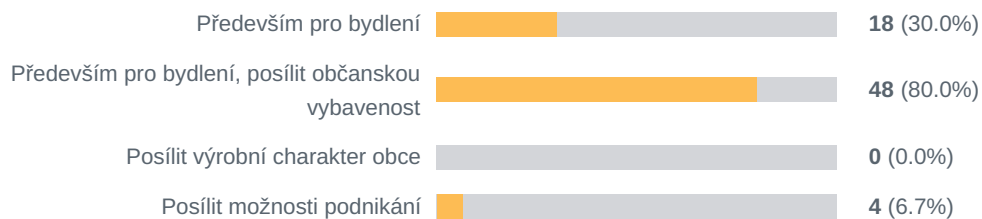
Bydlím v obci		60 (100.0%)
Využívám v obci občanské vybavení		9 (15.0%)
Využívám v obci nemovitost k podnikání		1 (1.7%)

Textové odpovědi:

Dotazník - nový územní plán Zeleneč

Jakou chcete mít obec?

Vyhodnocení:

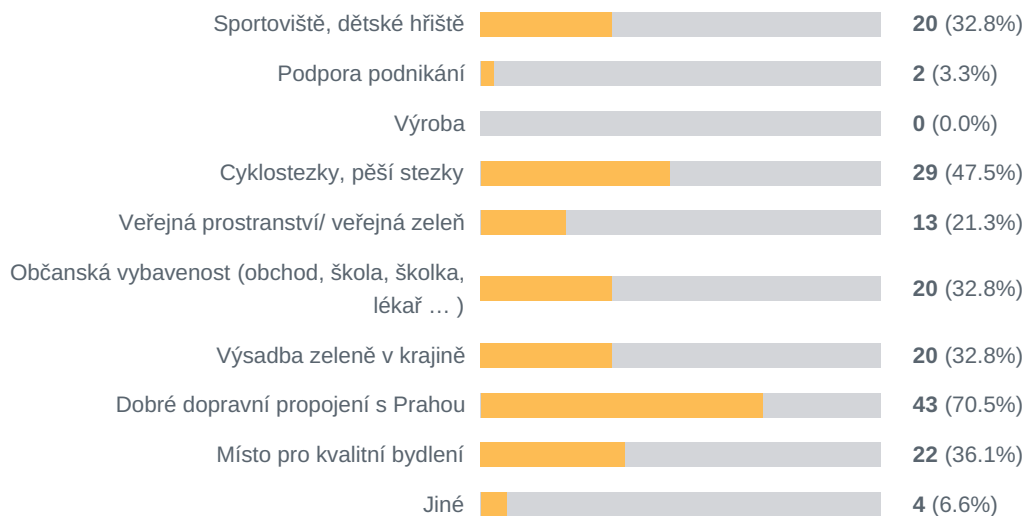


Textové odpovědi:

Dotazník - nový územní plán Zeleneč

Co považujete na životě v obci za nejlepší, chcete zachovat, (max. 3 odpovědi)

Vyhodnocení:



Textové odpovědi:

Veřejná prostranství a zeleň určitě ano, ale v jiné podobě; prostranství neslouží k setkávání nebo relaxaci, zeleň je nevhodně zvolena a zasazena.

letní koupaliště

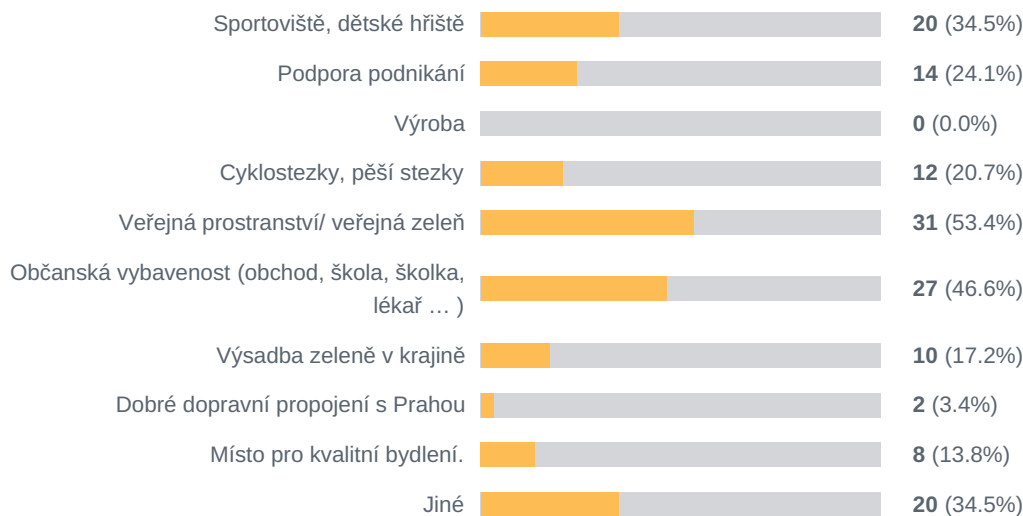
obec nechrání své obyvatel před negativními vlivy ze stavby žel. trati, logistických hal

bbbbbb

Dotazník - nový územní plán Zeleneč

S čím jste na životě v obci nespokojeni? (max. 3 odpovědi) :

Vyhodnocení:



Textové odpovědi:

Údržba pozemků a budiv ve vlastnictví obce

Chybí centrum obce.

Chybející přirozene a dostojne centrum obce

vše chátrá, zaplevelené chodníky, ČSLA samá díra, parkování v obytných zónách

dopravní spojení s Prahou je sice dobré, ale na vlaky se polední léta nedá spolednout.

bezpečný silniční provoz, přechody a zpomalení na ulici Čsl. armády

nekoncepčnost rozvoje, zcela chybí důraz na kvalitní architekturu (srov. Líbeznice, Dolní Břežany i řada menších obcí)

nedostatek kvalifikovaného personálu školek a školy, rekonstrukce školky by byla na místě (budova, prostorová dispozice, hřiště)

neschopné a nezodpovědné vedení obce Sdružení nezávislých kandidátů

logistické haly, hluk z hradecké dálnice, smrad z prasečáku v Šestajovicích

parkování, vztah chodci versus auta na nebezpečných místech

Příliš mnoho aut - zbytečně jezdíme po obci auty, není kde zaparkovat.

Hluk z dálnice D8

Nedostatek objektů pro volný čas a občanskou vybavenost (komunitní centrum, sportovní hala)

budova obecního úřadu, stav brownfieldů, historické centrum obce

Oblast Ferony u nadraží

absence protihlukové stěny u žel. trati

Dotazník - nový územní plán Zeleneč

problematická hospoda na fotbalovém hřišti

hustota dopravy v Zelenči, zejména nákl.doprava obousměrně Zeleneč-Šestajovice

bbbbbbbbbbbbbbbbbb

Dotazník - nový územní plán Zeleneč

Vyberte z následujících oblastí, které v obci nejvíce postrádáte

Vyhodnocení:

Textové odpovědi:

Lékárna, možnost pro kulturní vyžití, např. Klubovna

moderní úřad

Určitě zde chybí větší obecní úřad spojený s provozovny na pronajem - listarna.

přirozené a důstojné centrum obce

náves, důstojný úřad, kultivovaný sběrný dvůr, více míst pro sportování i relax

Různé služby, obchůdky, kavárnu, parky, mobiliář-lavičky, zajímavé prvky, místa pro setkávání i posezení, komunitní centrum, společenský sál, prostory pro různé kulturní aktivity, kvalitní tělocvičny, zázemí pro různé druhy sportu.

certifikovaná sportovní hřiště (né dětská)

Kvalitní obchod

Obchody, služby

Tréninkové hřiště, bankomat

multifunkční sál, hřiště na plážový volejbal

využití plochy sběrného dvora k parkování

kostel nebo kaple, letní koupaliště, formální střed obce (náměstíčko)

vyřešení parkování + odstranění nebezpečných míst přechody chodců přes silnice

Drobné služby

Fitness, více obchodu nebo větší supermarket, možnost vlastní mhd-soukromý minibus na zavolání, který by jezdil v pulhod intervalech nebo při více osob. Není spojený s okolními obcemi a ne v každé rodině jsou 2 auta či senioři jsou odkázáni na vlak či 353

veřejné místo pro setkávání s parkem lavičkami apod. jako je na jiných vesnicích náves.

Sportovní hala, komunitní centrum, kulturní dům

multifunkční budova - obecní úřad, lékaři, pošta, komerční prostory, sál

důstojné a funkční zázemí pro obecní úřad obce naší velikosti

chybí prostory pro služby a obchody

více slušných lidí, normální velký obchod s potravinami, spravedlivý obecní úřad (všem stejně)

park kolem rybníka a na dalších místech, více drobných obchůdků (pekař, řezník), více prostoru pro procházky

Obchod potravin na úrovni, Parkování u železniční stanice, Kontrola rychlosti vozidel

Zeleneč chybí náves, místo toho je v centru výrobní /dopravní firma

Dotazník - nový územní plán Zeleneč

**Které místo v obci byste chtěli zachovat tak jak je, nebo zlepšovat jeho stav.
Nenarušit ho.**

Vyhodnocení:

Jiné  46 (100.0%)

Textové odpovědi:

Zezeň kolem obce.

areál staré školy u rybníka ponechat jako školské zařízení (zrekonstruovat pro potřeby MŠ)

Biokoridor, sportovní - fotbalový areál.

Vrbičky, ale ty už narušila rekonstrukce železnice

zelený pás podél cyklostezky, louka za hřištěm

Okolí rybníka.

Cyklostezka a přilehlé zelené plochy, skola, školka, vnejsi sportoviste

Zelené plochy v okolí Zelenče

čp. 38 - nejstarší dům v obci, má ho v majetku obec a dlouhodobě s ním nic nedělá, čeká až spadne?

Zachovat 123Kondice Adély Mikulové a podporovat ji.

Lesík u čističky a přilehlá pole.

"Trojúhelník" - zachovat, možná zlepšit výsadbou další zeleně.

biokoridor

Nepříjemné prostředí u rybníka-vhodné zapojit i hygienu.

Zlepšit oblast kolen rybníka a nádraží (lišťárna)

Žádné

Zachovat "trojúhelník", ale zlepšit ho výsadbou více stromů.

zelený park před Feronou a v zatáčce (lokalita kolem vánočního stromu)

Žádné

Určitě nerušit vysazené stromy v okolí.

Zachovat - zrekonstruovat staré domy u rybníka, resp. obecně v nejstarší části obce, aby byla zachována vazba na historii. Zachovat stromy všude v obci - omezit kácení jen na nevyhnutelné případy (např. parčík u památníku).

okolí hřiště u obory

Profesionálně udržovat zezeň, vylepšit zelené biokoridory o další funkce pro setkávání občanů, dokončit biokoridory na východě a jihu obce.

Zrekonstruovat a rozšířit starou školu, asi pro potřebu MŠ.

vysázenou zezeň, cyklostezky,

Dotazník - nový územní plán Zeleneč

Cyklostezku u trojúhelníku, hřbitov,

Cyklostezky, sportoviště

Rozšíření sítě cyklostezek, výsadba zeleně v krajině

Lesík u ČOV

Dětská hřiště

Stávající školky - budovy

Louka u fotbalového hřiště, biokoridor

Líbí se mi ovál, který je vhodný na bruslení.

Prostor za fotbalovým hřištěm, kde se konají velké dětské akce.

Biokoridor

Zelená plocha u hřiště (mezi fotbalovým hřištěm a poli) na pořádání venkovních akcí (čáry atd.).

lesík u ČOV, Vrbičky

Tzv. Vrbičky, bohužel v důsledku revitalizace železniční tratě už teď tato lokalita značně utrpěla, mokřady mezi Zelenčem a Mstěticemi, "oplocenka" a další školky

lesík u cisticky

Oblast u hřbitova - cyklostezky

výsadba stromů v/kolem obce.

Stávající zelené pásy okolo obce musí být nepřekročitelnou čarou zastavitelného území obce při tvorbě nového ÚP.

Fotbalový stadion

zachovat dojem přirozenosti v zeleni: parčík Bezručova x Revoluční, lokalita pod čističkou, remízky a cesty a aleje v přílehlé krajině

základní hranice obce - nerozšiřovat zástavbu

Cyklostezky za sportovním areálem a u hřbitova

žádné mne nenapadá, obec potřebuje očistit od dopravy a ZKLIDNIT

Cyklostezky okolo obce mají zasazenou zeleň moc blízko, proto je porušený jejich asfaltový povrch. Je potřeba jejich rekonstrukcí a sázení s rozmyslem. Místní ZŠ je bohužel v části stavby nad obecním úřadem velmi úzká a zbytečně odskočená. Bylo by fajn tuto část zbourat a nahradit stejně širokou částí, jako je ta hlavní část školy. Nejkrásnější místo je prostor školky ve Školní ulici. S citlivou rekonstrukcí tohle místo jistě získá jen na kráse.

bbb

Dotazník - nový územní plán Zeleneč

Existuje v obci či okolní krajině nějaké místo, které je podle Vás zajímavé, dnes zanedbané a zaslouží si změnu? Napište prosím, kde je a jak si je představujete.

Vyhodnocení:

Jiné  56 (100.0%)

Textové odpovědi:

prostor u stanice vlaku po bývalém výrobním podniku (nevyužité hodnotné místo) - nově nějaká občanská vybavenost - obchody, služby

Ano. Bývalá prodejna paní Kožárové, místo po télocvičce

nejstarší část obce - opravit budovy, vybudovat klidovou zónu u rybníka (ze všech tří stran, i od Hájků)

Areál Feronu - sportoviště (multifunkční hala, atletický ovál). Areál lištárny - centrum obce (obecní úřad, lékař, pošta apod.). Chybí mi domov pro seniory, prostory pro mládež a děti.

oba brownfieldy

severovýchodní strana rybníka

Pokud by bylo možné znovuoživit biotop v ulici Ve Vrbickách. Dříve to bývalo pryč bývalo venkovní kulturní centrum obce. Moc krásné; bohužel dnes zanedbané místo.

Listarna-devastace středu obce skladkou. Spolu s Feronou se Listarna musí stát centrem obce s obecním úřadem (obec mající v budoucnu 7000+ obyvatel nemůže mít OU v zapadle kanceláři u školy), prostory pro lékaře, malé podnikání a služby, co-workingové prostory apod. Na to navázat víceúčelovým prostorem a budovou pro veřejné, společenské, kulturní a sportovní akce. Vše řešit s dobrou dostupností a dopravní obsluhovaností, nemychat tam nic, co potřebuje klid a vlastní režim jako pečovatelský, školka, apod. Prostor kolem rybníka vyžaduje radikální řešení, aby uživatelé/majitelé okolních nemovitostí nezhatili investici do revitalizace tohoto prostoru.

Okolí rybníka- knihovna posezení kroužky Centrum obce- Lištárna pro úřad pošta lékaři drobné obchody Feronu- sportoviště

okolí rybníka je ostuda, kaplička u rybníka by si zasloužila důstojnější okolí, využít pozemek u Lva pro bydlení pro seniory, Zelenečský potok by bylo hezké kultivovat, aby byl vhodný k procházkám, vytvořit remízky a propojit pěší stezky, aby byly vhodné k procházkám

V podstatě obecní nemovitosti, především pozemky Feronu, která by mohla být využita na rozšíření sportoviště a nějakou multifunkční halu pro sportovní, ale i kulturní účely, sportoviště velmi často hluk produkují a zde by to nemuselo nikoho z okolních domů obtěžovat, školka může zůstat ve Školní, je funkční a babyboom už v obci nebude, škoda peněz, které mohou být využity jinak. Pozemek lištárny nyní využívám jako sběrné místo hyzdí příjezd do obce, využít pro služby (úřad, ordinace lékařů, menší obchody apod.), parkoviště pro železnici, zastávku, otočku autobusu.

Chybí (bezpečné) pěší / cyklo propojení se Šestajovicemi!!!! Chybí další pěší stezky v přilehlé krajině.

Potok/strouha, která teče do čističky je spíše stojatou vodou, která zahnívá a kde se množí komáři.

V lesíku u čističky a na dalších místech by bylo vhodné vytvořit alespoň částečně parkové úpravy, možnosti posezení i různých společenských a sportovních aktivit.

Ostudou je skladiště zemědělských strojů v polích směrem na Šestajovice.

Bývalý tovární areál v Kmochově.

okolí rybníka, lištárna u nádraží

Upravit prostor Vrbický a dát k dispozici veřejnosti. Zaměřit se na nepovolené zábory a stavby.

Rybník - klidová a relaxační zóna

Dotazník - nový územní plán Zeleneč

Myslím že není

Zrenovovat místo bývalé továrny (nyní sběrné místo v Kmochově); vybudovat chodník do Šestavoje (do nákupního centra).

okolí rybníka, ostudný stav kolem statku na hrázi

Lištárna - kde by mohl být centrum , OU, doktoři, pošta, policie, obchody k pronájmu, třeba bankomat nebo Alzabox, - takový střed obce s parčíkem a stromy ve stínu na sezení, třeba i s vodními prvky. Případně prostor na třeba pořádání trhů apod.

Parkování pro cestu do PRahy, třeba i zpoplatněné v části lištárny a pak až se dokončí rekonstrukce trati tak po celé délce na druhé straně u kolem sběrného dvora až k Feroně.

Ferona - sportovní a multifunkční hala v jednom včetně parkování a sportoviště jimž nebude blízkost trati vůbec vadit. Klidně přesunout tenisové kurty , beach kurt, atletika, inline - ono se toho tam tolik zase nevejde a ničemu z toho nevadí hluk v blízkosti trati.

Celé okolí Zelenečského potoka je velmi zanedbané a neudržované. Lesík u čističky a okolí čističky taktéž.

Oblast u Lva - vystavění domu pro seniory s propojením na cyklostezku - akorát se v dochozí vzdálenosti dostanou na klidné a pokojné místo propojkou, kterou snad už teď obec koupila. Nebo třeba malometrážní byty s možností pečovatelské služby apod. Možná sem umístit lékaře. Případně nějaké obecní byty pro občany v nouzi, učitele ve škole apod.

Celý rybník a okolí je velmi zanedbaný , to co je dovoleno dělat místnímu zemědělci na obecních pozemcích je neuvěřitelné. A budovy, které jsou obecní u něj taktéž. Udělat tam něco nového asi komunitního s otevřenou kavárnou a moem nad opravený rybník a třeba knihovnou a dalšími prostorami pro setkávání lidí.

Ted dům bývalého koloniálu Kožárová to je hrůza, která brzy spadne. Snad to mají používat senioři, tak to opravit a nechat je to používat.

Školu celou soustředit do budov školy - místo OU, a doktorů) , PARčík u školy doplnit o nějaké prvky pro teenagery a možnosti sezení o přestávkách - nemají si ani kam zalézt, když musí čekat na další hodinu venku.

Školku do jednoho areálu ve Školní - tam je tak krásná zahrada a bylo by škoda ji nevyužívat pro děti.

Využití Val za obcí na třeba nějaké cyklo zázemí pro teenagery - pump truck nebo skatepark - nevím jak tomu říkají dnešní mladí.

Cyhbí tady vyloženě zázemí pro starší děti 10 plus. Skoro nic tady pro ně není proto se tady poflakují.

NEní udržována zeleň, kde byla masivní výsadba - nejen vpravo vedle Kapličky při vjezdu do vesnice - stromy zase odcházejí.

Lištárna. Velká ostuda. Dále areál Ferony.

určitě bývalá Ferona a prostor sběrného dvora. Zjednosměrkování okolí mateřské školy u rybníka + parkování. Zpomalení ulice Čsl. armády, aby byla bezpečná.

Zanedbané je okolí rybníka, hlavně včetně nedokončené bytovky v zatáčce u knihovny, zanedbané je území lištárny, Ferona, potok mezi rybníkem a čističkou, vrbičky, dvůr za školou, kde jsou technické služby, okolí trati, i když to se teď s její rekonstrukcí hodně mění. Zanedbané je i nejbližší okolí obecního úřadu, které nás vrací skoro do 90 let. A nejhorsí je pozemek soukromého "zemědělce" u rybníka, který týrá zvířata a do okolí šíří nepořádek a zápach.

rozhodně plocha sběrného dvora - skvěle umístěná, ale zcela nevyužitá - sběrný dvůr má být jinde, ideálně na kraji obce, např. směrem na Šestavoje či dokonce sdílený s některou z okolních obcí a na rozhraní katastrů

Prostory "lištárny, "Ferony, prostory bývalé hospody U Lva, č.p. 38, okolí rybníka - všechno nemovitosti ve vlastnictví obce dlouhodobě zanedbané a bez strategie využití. Je nezbytné zpracovat strategický plán rozvoje obce, kde za účasti širokého okruhu lidí se nastaví hlavní cíle.

Rybník uprostřed obce - revitalizovat, částečně zasypat a vytvořit park s vodními prvky a případnou kaplí/kostelíkem
Okolí fotbalového hřiště - vybudovat letní koupaliště pro obyvatele Zelenče (jen pro přihlášené k trvalému pobytu?)
Areál bývalé lištárny u nádraží - místo pro volnočasové aktivity (kavárna, fitness, apod. + formální minipark případně náměstíčko s vodním prvky, sochařským nebo jiným uměleckým dílem)

Myslím, že nám chybí střed města - centrum, náměstí, prostor pro scházení se.

Věnoval bych úsilí na rekultivaci rybníka a některých původních a dnes již zanedbaných domů v okolí rybníka.

Silnice.

Dotazník - nový územní plán Zeleneč

Krajina kolem Zelenče je jednodušší a z přírodního hlediska v podstatě mrtvá. Rozdělením na menší celky a vytvářením míst pro plošnou rekultivaci.

revitalizace okolí rybníka, aby se z něj stalo místo pro relaxaci , sezení

1. okolí radarky (dnes datové centrum) - severní část obce
2. areál lištárny - střed obce u přejezdu
3. areál Ferony u vodojemu

Pozemek bývalé "lištárny". Určitě bych tam nechtěla parkoviště. Pozemek je dost velký a skoro v centru dění obce - žel. zastávka. Ráda bych tam viděla nějaký parčík, bankomat, vedení obce a popř. dům pro seniory.

Lištárna, ferona, okolí rybníka

Kolem rybníka a pak ještě okolí Zelenečského potoka

Lesík ve vrbičkách, by si zasloužil péči

Okolí rybníka ze strany od školy by si také zasloužil změnu ale bohužel tam na to mají vliv místní obyvatelé. Rohový obchod naproti potravinám u Součků, krásný dům, krásně místo, škoda ho nechat rozpadnout.

Ferona, Lištárna, okolí rybníka

Oblast Ferony. Zlepšit chodníky kolem ulice Čsl. armády od OKI-DOKI k nádraží.

U Kaplicky je jen cast valu a kopec směrem k oplocené je třeba více osazen podél meze neb z dálnice a nových hal je nyní více hluku, ve spodní části Zelence pod vlakem směrem k Sestajovicum není dokončena cyklostezka

Sběrný dvůr (listárna) přímo u vlakového nádraží. Ostuda Zelenče. Mohlo by to být místo, které bude reprezentovat obec... Hezké a účelné se zelení

Asfaltové hřiště,oprava povrchu

Okolí nádraží. Zasloužilo by si zde vytvořit místo, kde mohou lidé čekat na vlak- park, kavárna atd.

Ferona a lištárna - zaslouží si změnu ve prospěch především parkování, volnočasových aktivit, domova pro seniory a místo k podnikání malých provozovatelů

Rybník - naprosto zbytečná věc uprostřed obce, mohla by zde být náves s vodním prvkem. Pozemky Ferony a tzv. lištárny, musí být ale smysluplně využité. Hřiště SK Zeleneč - jeden trávnickové hřiště, které je naprosto nedostatečné, asfaltová plocha a 2 tenisové kurty netvoří sportovní komplex , ale pozůstatky nekoncepčního budování. V této lokalitě postavit reprezentativní sportoviště pro více druhů sportů - míčové hry, běh, in-line, skatepark, atd. Nedostatečné zázemí obecního úřadu, které nedovolují zvýšit počet zaměstnanců, i když je obec naší velikosti tak nutně potřebuje.

Objekt Lištárny. V něm by mohlo být komunitní centrum (úřad, pošta, služby)

okolí rybníka

historické centrum obce kolem rybníka (vč. č.p. 38), bývalá Ferona, bývalá lištárna, areál školy ve Školní ul., MŠ ve Faltusově ul. - s rozmyslem rozhodnout, co všechno obec potřebuje, kam to nejlépe situovat, a pak realizovat - buď vlastními (finančními) silami nebo v partnerství s privátními investory, případně odprodejem, nebude-li to jinak realizovatelné

ferona, radarka, okolí rybníka

Ferona - ostuda obce a bohužel přímo na očích celému světu

Ferona - prostor pro park s dopravním hřištěm, který by využívaly školky, školy i z okolí. Nebo skate park, nebo lezení, minigolf

oblast okolo rybníka

Dotazník - nový územní plán Zeleneč

Zrevitalizovat rybník a Zelenečný potok. U potoka zdůrazit přirozený tok a celou oblast pojmout jako skutečně funkční lokální biokorior. Vytvořit podmínky u nových lokalit a především u občanského vybavení, aby byla aplikovány principy modrozelené infrastruktury. Cílem je především lepší využití srážkových vod a odlehčení ČOV.

Prostor kolem rybníka.

rybník a jeho bezprostředí okolí - je to spíš žumpa než čistá vodní plocha, asfaltová plocha vedle fotbalového hřiště - obnova povrchu, prvky pro skateboardisty, dopravní hřiště? vysazuje se hodně stromů, ale naši předci vysazovali zejména podél cest stromy ovocné, a ne javory a borovice

okolí rybníka - ideálně úprava s možností posezení na zahrádce
bývalá lištárna u trati - hřiště pro mládež (skatepart apod.) s drobným občerstvením

Sirsi okolí rybníka

obecní silnice, zejména průjezdová Svémyslice-Šestajovice; pro zklidnění života v obci by byl ideální obchvat obce
lištárna - možné využití pro park, rozhodně ne parkoviště pro žel. zastávku
Ferrona - dtto nebo dům služeb resp. dům pro seniory

Náves okolo rybníka je zanedbaná, parkování zemědělských strojů na její hrázi je nedůstojné, to není třeba ani mluvit o tom bordelu na silnici, který tam ty stroje naváží. Dalším prostorem, který volá po změně je mini parčík proti Koloniálu - ten na křižovatce Čsl. Armády a Školní. Stejně tak i prostor zeleně před stávajícím vodojemem, kde by jistě mohlo být více laviček...

bbbb

